

NHIỆM VỤ THIẾT KẾ

CÔNG, TƯỜNG RÀO KHU II - TRƯỜNG ĐẠI HỌC CẦN THƠ

I. THÔNG TIN CHUNG CUỘC THI

- Tên gọi cuộc thi:** Thi tuyển phương án thiết kế ý tưởng kiến trúc Cổng, tường rào Khu II - Trường Đại học Cần Thơ.
- Địa điểm xây dựng:** Nằm trong khuôn viên khu đất Trường Đại học Cần Thơ, tiếp giáp với lộ giới trục đường 3/2, Phường Xuân Khánh, Quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
- Quy mô:** Tổng chiều dài 495 mét.
- Tổng mức đầu tư xây dựng:** 3.500.000.000 VNĐ.
- Thời gian thực hiện:** Năm 2024.

II. CÁC CHỈ TIÊU KINH TẾ KỸ THUẬT CỦA KHU ĐẤT XÂY DỰNG

- Quy hoạch sử dụng đất; tổng chiều dài, diện tích:** xem bản vẽ quy hoạch.
- Chiều cao tối đa:** tùy chọn, phù hợp với hình thức tổ chức cảnh quan và công trình hiện hữu.

III. CHỨC NĂNG, QUY MÔ CỦA CÔNG TRÌNH

Chức năng: Tạo điểm nhấn kiến trúc cảnh quan mặt chính đường 3/2 của Trường Đại học Cần Thơ

Quy mô cụ thể như sau:

3.1. Cổng

- Cổng A

- Vị trí: Xem bản đồ quy hoạch, là cổng phụ vào Trường Đại học Cần Thơ.
- Chiều rộng, chiều cao: tùy chọn, phù hợp với mật độ giao thông, hình thức tổ chức cảnh quan và công trình hiện hữu.
- Hình thức kiến trúc: Cổng thoáng, mở, không có mái che, cánh cổng dạng trượt không xếp, kén trúc tạo nên hình ảnh đại diện cho Trường.

+ Nhà bảo vệ cổng A

- Diện tích: Có thể tự xác định sao cho phù hợp với hình thức kiến trúc chung (gợi ý từ 9-16m²)
- Yêu cầu: Gồm không gian làm việc, nghỉ ngơi, nhà vệ sinh cho bảo vệ
- Hình thức kiến trúc: Phù hợp với tổng thể thiết kế.

- Cổng B

• Vị trí: Xem bản đồ quy hoạch, là cổng chính vào Đại học Cần Thơ. Là tuyến giao thông chính kết nối không gian cảnh quan của Trường và đô thị.

• Chiều rộng, chiều cao: Tùy chọn, phù hợp với mật độ giao thông, hình thức tổ chức cảnh quan và công trình hiện hữu.

+ Nhà bảo vệ cổng B

- Diện tích: Có thể tự xác định sao cho phù hợp với hình thức kiến trúc chung (gợi ý từ 16-25m²)
- Yêu cầu: Gồm không gian làm việc, nghỉ ngơi, nhà vệ sinh cho bảo vệ.
- Hình thức kiến trúc: phù hợp với tổng thể thiết kế.

-Cổng C

• Vị trí: Xem bản đồ quy hoạch, là cổng phụ vào Đại học Cần Thơ.

• Chiều rộng, chiều cao: Tùy chọn, phù hợp với mật độ giao thông, hình thức tổ chức cảnh quan và công trình hiện hữu.

+ Nhà bảo vệ cổng C

- Diện tích: Có thể tự xác định sao cho phù hợp với hình thức kiến trúc chung (gợi ý từ 9-16m²)
- Yêu cầu: Gồm không gian làm việc, nghỉ ngơi, nhà vệ sinh cho bảo vệ.
- Hình thức kiến trúc: Phù hợp với tổng thể thiết kế.

3.2. Tường rào

- Chiều cao: Tùy chọn, phù hợp với hình thức tổ chức cảnh quan và công trình hiện hữu.

- Hình thức kiến trúc: Tường rào thoáng, mở tạo được sự gần gũi thân thiện.

IV. YÊU CẦU CHUNG

- Phương án thiết kế ý tưởng phải đáp ứng các quy định của pháp luật hiện hành, tuân thủ quy hoạch đô thị, tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn quy hoạch và xây dựng Việt Nam hiện hành.

- Phương án thiết kế cần đáp ứng tốt về công năng sử dụng, mang tính hiệu quả về kinh tế, chỉnh chu và trải nghiệm tương tác tốt với người sử dụng. Ý tưởng công năng kiến trúc giải quyết giao thông đối nội và đối ngoại hợp lý nhất, đảm bảo lối ra vào, tính tiếp cận tốt, có hiệu quả cao.

- Hình thức ý tưởng thiết kế có tính thẩm mỹ, độc đáo, mới mẻ, phù hợp với sứ mệnh và tầm nhìn của Trường Đại học Cần Thơ. Hình khối kiến trúc rõ ràng, phong cách kiến trúc hiện đại, tạo điểm nhấn ấn tượng, màu sắc hài hòa với logo và các khối kiến trúc hiện hữu của Trường.

- Tổ chức không gian chức năng hài hòa với cảnh quan của khu vực, khai thác cảnh quan mặt tiền đường 3/2 và các công trình kiến trúc hiện hữu. Công trình làm tôn lên vẻ đẹp của tổng thể kiến trúc cũng như hài hòa với không gian chung của đô thị, đảm bảo khả năng tiếp cận thuận lợi, phù hợp với điều kiện tự nhiên, xã hội, hạ tầng kỹ thuật và cảnh quan chung của Thành phố Cần Thơ./.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu: VPT, QTTB.



Nguyễn Hiếu Trung